

DANH SÁCH CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH KHÔNG ĐƯA ĐẤT VÀO SỬ DỤNG,
(Tính đến ngày 30 tháng 9 năm 2022)

(Kèm theo Công văn số ~~144~~ UBND-KT ngày 04 / 5 / 2023 của UBND tỉnh)

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Quyết định giao, cho thuê, chuyển mục đích sử dụng đất	Diện tích đất (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Kết luận thanh tra, kiểm tra					Ghi chú	
						Số, ngày tháng năm, cơ quan ban hành	Nội dung vi phạm		Kiến nghị xử lý			
							Không đưa đất vào sử dụng	Chậm tiến độ sử dụng đất	Cho gia hạn	Thu hồi		Xử lý khác
1	Dự án Nhà máy sản xuất đồ gỗ của Công ty TNHH Cửu Long	Xã Đông Tâm, huyện Đông Phú	1725/QĐ-UBND ngày 19/6/2009	15.871	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	2324/KLTTT- STNMT ngày 01/11/2017 của Giám đốc Sở TN&MT		X	X			Cho gia hạn nhưng hết thời gian gia hạn vẫn chưa thực hiện nên đã thu hồi đất
2	Dự án Trường Đại học Á Châu của Công ty TNHH TM DV Tân Bách Khoa	Phường Tân Phú, TP Đồng Xoài	824/QĐ-UBND ngày 18/4/2008	304.773,0	Đất giáo dục	2324/KLTTT- STNMT ngày 01/11/2017 của Giám đốc Sở TN&MT		X		X		
3	Dự án xây dựng Trung tâm đào tạo huấn luyện và chuyển giao khoa học công nghệ nông, lâm, ngư nghiệp vùng Đông Nam Bộ và Tây Nguyên của Trung tâm khuyến nông Quốc Gia	Xã Tân Thành, TP Đồng Xoài	593/QĐ-UBND ngày 23/3/2012	70047,1	Đất nông nghiệp khác	2847/KL-STNMT ngày 22/12/2016 của Giám đốc Sở TN&MT	X		X			Cho gia hạn nhưng hết thời gian gia hạn vẫn chưa thực hiện nên đã thu hồi đất
4	Dự án KDC Tân Khai của Công ty TNHH Kiến Mỹ, Công ty TNHH Thái Việt Quang, Công ty TNHH SX TM DV DL 932	Xã Tân Khai, huyện Hớn Quản	65/QĐ-UBND ngày 11/01/2006; 290/QĐ-UBND ngày 04/02/2008	500.000	Đất sản xuất kinh doanh và đất nông nghiệp	184/KL-UBND ngày 25/7/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh		X		X		Chưa thực hiện thủ tục chuyển mục đích sang đất ở
5	Dự án KCN Tân Khai II của Công ty TNHH Khai thác Khoa học Nông Súc Hạnh Phúc và Công ty CP Đầu tư và Phát triển HHP	Xã Tân Khai, huyện Hớn Quản	2229/QĐ-UBND ngày 30/10/2007	1.560.000	Đất Khu công nghiệp	148/KL-UBND ngày 20/6/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh	X			X		
6	Dự án xây dựng văn phòng, nhà máy chế biến và vườn ươm giống cây Dó Bầu của Công ty Cổ phần Miền Đông Xanh	Xã Lộc Thịnh, huyện Lộc Ninh	952/QĐ-UBND ngày 29/5/2007	41.481,8	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh và đất nông nghiệp khác	1497/KLTTT-STNMT ngày 10/7/2017 của Giám đốc Sở TN&MT	X			X		
7	Dự án xây dựng Nhà máy sản xuất, chế biến gỗ của Công ty TNHH SX TM DV Trường Phát (chuyển nhượng cho Công ty TNHH MTV Thiên Ân Lộc Phát)	Xã Thuận Phú, huyện Đồng Phú	551/QĐ-UBND ngày 25/3/2011	11.957,2	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	3145/KLTTT-STNMT ngày 29/12/2017 của Giám đốc Sở TN&MT	X			X		
8	Dự án xây dựng Showroom hàng thủ công mỹ nghệ và đồ gỗ thành phẩm của Công ty TNHH SX TM DV Trường Phát	Phường Tân Phú, TP Đồng Xoài	959/QĐ-UBND ngày 09/5/2014	6.914,1	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	2002/KLTTT-STNMT ngày 25/7/2018 của Giám đốc Sở TN&MT	X			X		
9	Văn phòng đại diện của Bảo Sài Gòn Giải Phóng	Phường Tân Phú, TP Đồng Xoài	2167/QĐ-UBND ngày 19/10/2007	1.072,5	Đất cơ sở văn hóa không kinh doanh	1965/KLTTT-STNMT ngày 23/7/2018 của Giám đốc Sở TN&MT	X			X		

10	Văn phòng thương trú của Báo Nông nghiệp Việt Nam	Phường Tân Phú, TP Đồng Xoài					1965/KLTr-STNMT ngày 23/7/2018 của Giám đốc Sở TN&MT	X				X	Chưa thực hiện thủ tục giao, cho thuê đất
11	Dự án Nhà máy chế biến tinh bột sắn của Chi nhánh Công ty Vật liệu và Công nghệ	Xã Lộc Hòa, huyện Lộc Ninh	1436/QĐ-UBND ngày 12/8/2002	267.204,0	Đất xây dựng		2699/KLTr-STNMT ngày 12/10/2018 của Giám đốc Sở TN&MT	X			X		
12	Dự án Kinh doanh thương mại dịch vụ của Công ty Cổ phần Hà My	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	3327/QĐ-UBND ngày 30/11/2009	29.998,3	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh		315/KL-UBND ngày 03/12/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh		X			X	
13	Dự án Khu dân cư - dịch vụ và cư xá công nhân của Công ty TNHH Sài Gòn Bình Phước	Xã Minh Hưng, huyện Bù Đăng	2341/QĐ-UBND ngày 27/10/2011	82.270,8	Đất ở, đất thương mại dịch vụ và đất hạ tầng kỹ thuật		60/KLTr-STNMT ngày 11/01/2019 của Giám đốc Sở TN&MT	X				X	
14	Dự án xây dựng Nhà máy sản xuất mộc gia dụng, hàng thủ công mỹ nghệ, sản xuất đồ gỗ xây dựng, buôn bán vật liệu và thiết bị khác trong xây dựng của Công ty TNHH MTV SX TM Kim Đức	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	89/QĐ-BQL ngày 27/10/2011 của Ban Quản lý Khu kinh tế	15.000,6	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh		442/KL-UBND ngày 26/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh	X				X	
15	Dự án xây dựng kho bãi, sân phơi, thu mua và chế biến nông sản của Công ty TNHH MTV TM DV Hoàng Huy	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	94/QĐ-BQL ngày 27/10/2011 của Ban Quản lý Khu kinh tế	14.998,5	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh		442/KL-UBND ngày 26/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh	X				X	
16	Dự án xây dựng kho bãi và dịch vụ ăn uống của DNTN Ánh Dương	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	91/QĐ-BQL ngày 27/10/2011 của Ban Quản lý Khu kinh tế	49.715,0	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh		442/KL-UBND ngày 26/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh	X				X	
17	Dự án xây dựng Nhà máy sản xuất, chế biến đóng gói rau, quả sạch của Công ty TNHH Dịch vụ Khang Trang	KCN Đồng Xoài 1, xã Tân Thành, TP Đồng Xoài	2679/QĐ-UBND ngày 18/11/2010	17.961,3	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh		441/KL-UBND ngày 26/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh	X				X	
18	Dự án Trạm thu mua nông sản của Công ty TNHH Thương mại Sản xuất Wusons	Xã Lộc Thịnh, huyện Lộc Ninh	842/QĐ-UBND ngày 02/4/2009	20.899,7	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh		441/KL-UBND ngày 26/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh			X	X		
19	Dự án xây dựng Nhà máy sản xuất thức ăn gia súc và Trạm kinh doanh xăng dầu của Công ty TNHH MTV Việt Úc	Ấp 2, xã Minh Tâm, huyện Hớn Quản	1268/QĐ-UBND ngày 02/6/2010	102.612,9	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh		441/KL-UBND ngày 26/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh			X	X		
20	Dự án xây dựng khu dịch vụ nhà hàng, khách sạn của Công ty TNHH Thành Liêm	Ấp 3, xã Hưng Phước, huyện Bù Đốp	706/QĐ-UBND ngày 16/4/2012	15.144,3	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh		441/KL-UBND ngày 26/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh	X				X	
21	Dự án xây dựng Nhà máy chế biến mù cao su của Công ty TNHH Công Minh I	Xã Đăng Hà, huyện Bù Đăng	1139/QĐ-UBND ngày 30/5/2012	30.712,6	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh		441/KL-UBND ngày 26/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh	X				X	
22	Dự án xây dựng Trạm thu mua, chế biến Ca Cao của Công ty TNHH cây xanh Công Minh	Xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng	1267/QĐ-UBND ngày 02/6/2010	5.276,6	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh		441/KL-UBND ngày 26/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh	X				X	
23	Dự án Cụm công nghiệp và Khu đô thị Thương mại – Dịch vụ của Công ty Mỹ Lệ TNHH	Xã Long Hưng, huyện Phú Riềng	1793/QĐ-UBND, 1794/QĐ-UBND ngày 02/8/2010; 2906/QĐ-UBND ngày 29/12/2011	451.028,0	Đất Cụm công nghiệp, thương mại dịch vụ, đất ở, đất hạ tầng kỹ thuật		41/KLTr-STNMT ngày 26/4/2019 của Giám đốc Sở TN&MT			X	X		Cho gia hạn nhưng hết thời gian gia hạn vẫn chưa triển khai hoàn thành dự án nên đã thu hồi đất
24	Dự án xây dựng Nhà máy chế biến rau quả, thu mua, bảo quản và buôn bán tổng hợp Công ty TNHH MTV TM XNK Thủy Hằng	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	88/QĐ-BQL ngày 27/10/2011 của Ban Quản lý Khu kinh tế	29.999,0	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh		736/KL-UBND ngày 29/12/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh	X				X	Cho gia hạn nhưng hết thời gian vẫn chưa thực hiện nên đã thu hồi đất
25	Dự án xây dựng Trạm xăng dầu, kinh doanh ăn uống và nhà máy chế biến gỗ của Văn phòng Bộ Tư lệnh Quân đoàn 4	Xã Tân Lập, huyện Đồng Phú	1798/QĐ-UBND ngày 03/9/2008	48.382,7	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh		113/KL-UBND ngày 12/3/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh			X		X	Văn phòng Bộ Tư lệnh Quân đoàn 4 không còn nhu cầu thực hiện dự án tại khu đất trên

26	Dự án xây dựng Văn phòng đại diện, kho bãi tập kết hàng hóa, khu trưng bày sản phẩm, đào tạo nghề của Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Dịch vụ Phước Sơn	Phường Tân Đông, TP Đồng Xoài	568/QĐ-UBND ngày 16/3/2011	24.071,9	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	229/KL-UBND ngày 06/5/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh		X	X			
27	Dự án xây dựng kho bãi xếp dỡ hàng hóa của Công ty Cổ phần cao su Đồng Phú	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	79/QĐ-BQL ngày 18/10/2011 của Ban Quản lý Khu kinh tế	40.013,7	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	237/KL-UBND ngày 07/5/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh	X		X			
28	Dự án Kho giữ, trữ nông sản của Công ty TNHH SX TM DV Hoàng Long	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	95/QĐ-BQL ngày 31/10/2011 của Ban Quản lý Khu kinh tế	39.998,0	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	237/KL-UBND ngày 07/5/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh		X	X			
29	Dự án Nhà máy chế biến gỗ và trưng bày sản phẩm từ gỗ của Công ty TNHH Xây dựng Đồng Phú	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	69/QĐ-BQL ngày 25/12/2018 của Ban Quản lý Khu kinh tế	42.346,7	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	237/KL-UBND ngày 07/5/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh	X		X			
30	Dự án Xây dựng bãi xe chờ nhập của Công ty TNHH XD TM DV Quang Phú	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	87/QĐ-BQL ngày 26/10/2011 của Ban Quản lý Khu kinh tế	58.686,1	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	237/KL-UBND ngày 07/5/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh		X	X			
31	Dự án Cửa hàng kinh doanh vật liệu xây dựng; kinh doanh hàng tiêu dùng; kim khí điện máy; nhà hàng – khách sạn của Công ty Cổ phần Thanh Hoa	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	114/QĐ-BQL ngày 21/11/2011 của Ban Quản lý Khu kinh tế	20.000,1	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	237/KL-UBND ngày 07/5/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh	X		X			
32	Dự án Trạm thu mua nông sản, kho chứa nông sản và kinh doanh vật liệu xây dựng của DNTN Phú Lợi	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	79/QĐ-BQL ngày 05/12/2012 của Ban Quản lý Khu kinh tế	29.999,8	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	237/KL-UBND ngày 07/5/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh	X		X			
33	Dự án mua bán, chế biến, xuất nhập khẩu nông sản; mua bán lâm sản phụ (than bụi) của DNTN Hoàng Duyên	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	44/QĐ-BQL ngày 07/5/2012 của Ban Quản lý Khu kinh tế	29.997,2	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	237/KL-UBND ngày 07/5/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh	X			X		
34	Dự án xây dựng Nhà máy chế biến đá ốp lát Granit và tổng kho nguyên liệu đá – hàng nông lâm sản xuất khẩu của Công ty TNHH XNK Rồng Vàng Đông Dương	KKTCK Hoa Lư, huyện Lộc Ninh	2203/QĐ-UBND ngày 10/8/2009	126.000,2	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	237/KL-UBND ngày 07/5/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh	X				X	
35	Dự án xây dựng khu nhà nghỉ, nhà hàng và dịch vụ của Công ty TNHH MTV Thu Nguyên	Phường Tân Phú, TP Đồng Xoài	2971/QĐ-UBND ngày 23/12/2010	6.156,2	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	240/KL-UBND ngày 15/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh		X	X			
36	Dự án xây dựng Trung tâm sản xuất, mua bán sinh vật cảnh, giống cây trồng và rau sạch của Công ty TNHH cây xanh Công Minh	Phường Tân Phú và phường Tân Đông, TP Đồng Xoài	468/QĐ-UBND ngày 11/3/2008; 536/QĐ-UBND ngày 19/3/2008	47.835,3	Đất phi nông nghiệp khác	240/KL-UBND ngày 15/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh			X	X		
37	xây dựng Phòng Dự án xây dựng Phòng giao dịch và khu thể thao của Chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Phước	Phường Tân Đông, TP Đồng Xoài	2676/QĐ-UBND ngày 25/09/2009	14.607,5	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	240/KL-UBND ngày 15/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh			X	X		
38	Dự án xây dựng Khu vui chơi văn hóa – thể thao thanh thiếu niên của Công ty TNHH MTV Long Thuyền Tùng	Xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng	631/QĐ-UBND ngày 03/4/2019	21.860,0	Đất thương mại dịch vụ	240/KL-UBND ngày 15/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh	X			X		
39	Dự án xây dựng cửa hàng dịch vụ thương mại tổng hợp của Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Đại Lợi	Xã Lộc Hiệp, huyện Lộc Ninh	1923/QĐ-UBND ngày 19/8/2011	1.140,1	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	240/KL-UBND ngày 15/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh	X				X	

