



Phụ lục II

HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT TẠI NÔNG THÔN CÁC TUYẾN ĐƯỜNG MỚI ĐẶT TÊN (TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 30/2022/QĐ-UBND VÀ QUYẾT ĐỊNH SỐ 28/2023/QĐ-UBND)

(Kèm theo Quyết định số 56/2023/QĐ-UBND ngày 14 / 12 /2023 của UBND thành phố Đà Nẵng)

STT	Tên đường phố	Hệ số điều chỉnh giá đất														
		Đất ở					Đất thương mại, dịch vụ					Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất TMDV				
		VT 1	VT 2	VT 3	VT 4	VT 5	VT 1	VT 2	VT 3	VT 4	VT 5	VT 1	VT 2	VT 3	VT 4	VT 5
A	Các đường đã đặt tên thuộc huyện Hòa Vang															
1	Bờ Đầm 1	1,1					1,1					1,1				
2	Bờ Đầm 2	1,1					1,1					1,1				
3	Bờ Đầm 3	1,1					1,1					1,1				
4	Bờ Đầm 4															
	- Đoạn 7,5m	1,1					1,1					1,1				
	- Đoạn 5,5m	1,1					1,1					1,1				
5	Bờ Đầm 5	1,1					1,1					1,1				
6	Bờ Đầm 6	1,1					1,1					1,1				
7	Bờ Đầm 7	1,1					1,1					1,1				
8	Bờ Đầm 8	1,1					1,1					1,1				
9	Bờ Đầm 9	1,1					1,1					1,1				
10	Bờ Đầm 10	1,1					1,1					1,1				
11	Bờ Đầm 11	1,1					1,1					1,1				
12	Bờ Đầm 12	1,1					1,1					1,1				
13	Bờ Đầm 14	1,1					1,1					1,1				
14	Đá Bàn 1	1,0					1,0					1,0				
15	Đá Bàn 2	1,2					1,2					1,2				
16	Đá Bàn 3	1,2					1,2					1,2				
17	Đá Bàn 4	1,2					1,2					1,2				
18	Đá Bàn 5	1,2					1,2					1,2				
19	Đá Bàn 6															
	- Đoạn 7,5m	1,0					1,0					1,0				
	- Đoạn 3,75m	1,2					1,2					1,2				
20	Đá Bàn 7	1,2					1,2					1,2				
21	Đá Bàn 8	1,2					1,2					1,2				
22	Đá Bàn 9	1,2					1,2					1,2				
23	Đá Bàn 10	1,2					1,2					1,2				
24	Đá Bàn 11	1,0					1,0					1,0				
25	Đình Văn Chát	1,0					1,0					1,0				
26	Hà Văn Mao	1,1					1,1					1,1				
27	Nguyễn Ân	1,1					1,1					1,1				
28	Nguyễn Bá Loan	1,1					1,1					1,1				
29	Ông Khế 1	1,1					1,1					1,1				
30	Ông Khế 2	1,1					1,1					1,1				
31	Ông Khế 3	1,1					1,1					1,1				
32	Ông Khế 4	1,1					1,1					1,1				
33	Ông Khế 5	1,1					1,1					1,1				

Handwritten signature

STT	Tên đường phố	Hệ số điều chỉnh giá đất														
		Đất ở					Đất thương mại, dịch vụ					Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất TMDV				
		VT 1	VT 2	VT 3	VT 4	VT 5	VT 1	VT 2	VT 3	VT 4	VT 5	VT 1	VT 2	VT 3	VT 4	VT 5
34	Ông Khế 6	1,1					1,1					1,1				
35	Trà Ban 1	1,1					1,1					1,1				
36	Trà Ban 2	1,1					1,1					1,1				
37	Trà Ban 3	1,1					1,1					1,1				
38	Dương Sơn 1 - Đoạn 10,5m	1,0					1,0					1,0				
	Dương Sơn 1 - Đoạn 7,5m	1,0					1,0					1,0				
39	Dương Sơn 2	1,0					1,0					1,0				
40	Dương Sơn 3	1,0					1,0					1,0				
41	Dương Sơn 4	1,0					1,0					1,0				
42	Dương Sơn 5	1,2					1,2					1,2				
43	Dương Sơn 6	1,2					1,2					1,2				
44	Dương Sơn 7	1,2					1,2					1,2				
45	Dương Sơn 8	1,2					1,2					1,2				
46	Dương Sơn 9	1,2					1,2					1,2				
47	Dương Sơn 10	1,0					1,0					1,0				
48	Dương Sơn 11	1,0					1,0					1,0				
49	La Bông 1	1,2					1,2					1,2				
50	La Bông 2	1,0					1,0					1,0				
51	La Bông 3	1,2					1,2					1,2				
52	La Bông 4	1,2					1,2					1,2				
53	La Bông 5	1,2					1,2					1,2				
54	La Bông 6	1,2					1,2					1,2				
55	Phan Thêm	1,0					1,0					1,0				
56	Nguyễn Chí Trung	1,0					1,0					1,0				
57	Nguyễn Triệu Luật	1,0					1,0					1,0				
58	Nguyễn Minh Vân	1,0					1,0					1,0				
59	Phan Quang Định	1,0					1,0					1,0				
60	Vũ Phạm Hàm	1,0					1,0					1,0				
61	Hoàng Phê	1,0					1,0					1,0				
62	Bàu Nghè 1	1,0					1,0					1,0				
63	Bàu Nghè 2	1,0					1,0					1,0				
64	Bàu Nghè 3	1,0					1,0					1,0				
65	Bàu Nghè 4	1,0					1,0					1,0				
66	Bàu Nghè 5	1,0					1,0					1,0				
67	Bàu Nghè 6	1,0					1,0					1,0				
68	Bàu Nghè 7	1,0					1,0					1,0				
69	Bàu Nghè 8	1,0					1,0					1,0				
70	Bàu Nghè 9	1,0					1,0					1,0				
71	An Ngãi 1	1,0					1,0					1,0				
72	An Ngãi 2	1,0					1,0					1,0				
73	An Ngãi 3	1,0					1,0					1,0				
74	An Ngãi 4	1,0					1,0					1,0				
75	An Ngãi 5	1,0					1,0					1,0				
76	An Ngãi 6	1,0					1,0					1,0				

STT	Tên đường phố	Hệ số điều chỉnh giá đất														
		Đất ở					Đất thương mại, dịch vụ					Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất TMDV				
		VT 1	VT 2	VT 3	VT 4	VT 5	VT 1	VT 2	VT 3	VT 4	VT 5	VT 1	VT 2	VT 3	VT 4	VT 5
77	An Ngãi 7	1,0					1,0					1,0				
78	An Ngãi 8	1,0					1,0					1,0				
79	An Ngãi 9	1,0					1,0					1,0				
80	Đường 15m (nối từ Trung tâm Logistics của Công ty CP Cảng Đà Nẵng đến đường tránh Hải Vân - Túy Loan)	1,0					1,0					1,0				