

DANH MỤC

CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC SỞ XÂY DỰNG NGHỆ AN CÓ VĂN BẢN THÔNG BÁO NHÀ Ở HÌNH THÀNH TRONG TƯƠNG LAI ĐỦ ĐIỀU KIỆN ĐƯỢC BÁN, CHO THUÊ MUA

1. Công trình Chung cư 07 tầng thuộc dự án Khu nhà ở xã hội và nhà ở dịch vụ tổng hợp tại xã Hưng Lộc, thành phố Vinh do Công ty CP TECCO Miền Trung làm chủ đầu tư.

2. Công trình Chung cư TA2 thuộc dự án Khu nhà ở và dịch vụ công cộng Vinh Tân tại phường Vinh Tân, thành phố Vinh do Công ty CP đầu tư và xây dựng Trảng An làm chủ đầu tư.

3. Công trình Chung cư cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại và nhà ở thấp tầng (khối chung cư phía Tây) thuộc dự án Khu đô thị mới Cửa Tiền – Vinh Tân, thành phố Vinh do Công ty CP Danatol làm chủ đầu tư .

4. Công trình Khối dịch vụ - chung cư thuộc dự án Tổ hợp trung tâm thương mại dịch vụ và nhà ở đô thị tại khu đất số 215 đường Lê Lợi, thành phố Vinh do Công ty CP đầu tư xây dựng và ứng dụng công nghệ mới làm chủ đầu tư.

5. Công trình Chung cư 18 tầng thuộc dự án Khu dịch vụ tổng hợp và nhà ở xã hội phía Tây phường Cửa Nam, thành phố Vinh do Công ty CP TECCO Hà Nội làm chủ đầu tư.

6. Công trình Chung cư Đệ Nhất thuộc dự án Tổ hợp Trung tâm thương mại, Văn phòng cho thuê và Nhà ở liền kề tại số 78, đường Nguyễn Thị Minh Khai do Công ty CP Vật tư tổng hợp Nghệ Tĩnh làm chủ đầu tư.

7. Công trình Nhà ở chung cư xã hội thuộc Dự án Khu nhà ở xã hội, nhà ở liền kề và thương mại dịch vụ, xã Nghi Phú, thành phố Vinh do Công ty TNHH Trường Thành làm chủ đầu tư.

8. Công trình Chung cư thuộc dự án Khu tổ hợp Trung tâm thương mại, khách sạn cao tầng, văn phòng cho thuê, chung cư cao tầng và nhà ở liền kề tại phường Quán Bàu, thành phố Vinh do Công ty CP Phú Mỹ Trung làm chủ đầu tư.

9. Các công trình Nhà ở xã hội 2A, 2B, 2C thuộc dự án Khu nhà ở Thương mại Bắc Vinh tại xã Nghi Kim, thành phố Vinh do Công ty CP Đầu tư Xây dựng Trường Sơn làm chủ đầu tư.

10. Công trình Chung cư cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại (khối chung cư phía Đông) thuộc dự án Khu đô thị mới Cửa Tiền – Vinh Tân, thành phố Vinh do Công ty CP Danatol làm chủ đầu tư.

11. Công trình Chung cư thuộc Dự án Khu đô thị tại phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh do Công ty CP Golden City.

12. Công trình Chung cư thuộc Dự án Khu nhà ở dân cư tại xã Nghi Phú, thành phố Vinh do Công ty CP Golden City làm chủ đầu tư.

13. Công trình Chung cư cao tầng A2 thuộc Dự án Khu nhà ở chung cư phía Đông Đại lộ V.I.Lê Nin tại xóm 20, xã Nghi Phú, thành phố Vinh do Công ty CP Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội số 30 làm chủ đầu tư.

14. Công trình Chung cư mini thuộc Dự án Khu chung cư mini Yên Hòa tại khối 10, phường Quán Bàu, thành phố Vinh do Công ty TNHH Tâm Sơn Trang làm chủ đầu tư.

15. Công trình Chung cư Trường Thịnh tại phường Trường Thi, thành phố Vinh do Công ty CP Tecco Miền Trung làm chủ đầu tư.

16. Các căn hộ thuộc Công trình Khôi nhà khách sạn và chung cư thuộc dự án Tổ hợp khách sạn và chung cư cao cấp Mừng Thanh tại phường Hưng Dũng, thành phố Vinh do Công ty CP Du lịch dầu khí Phương Đông làm chủ đầu tư.

17. Công trình Chung cư xã hội 2 thuộc dự án Khu chung cư cao tầng và nhà ở liền kề Kim Thi tại khối 1, phường Quán Bàu, thành phố Vinh do Công ty CP Địa ốc Kim Thi làm chủ đầu tư.

18. Công trình Nhà chung cư CT1 (chung cư Green View 2) thuộc dự án Khu nhà ở tổng hợp và sân vận động tại khối 3 và khối 9, phường Lê Lợi, thành phố Vinh do Công ty CP Phát triển đô thị Vinh làm chủ đầu tư.

19. Công trình Tòa tháp Eurowindow Nghệ An tại phường Hồng Sơn, thành phố Vinh do Công ty CP Đầu tư trung tâm thương mại Vinh làm chủ đầu tư.

20. Công trình Chung cư thuộc dự án đầu tư xây dựng Khu chung cư và dịch vụ thương mại Sao Nghệ tại phường Hưng Bình, thành phố Vinh do Công ty CP Sao Nghệ làm chủ đầu tư.

21. Công trình Trung tâm thương mại và chung cư cao cấp thuộc dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại và chung cư cao cấp Trung Đức Tower tại phường Hưng Bình, thành phố Vinh do Công ty CP Xây dựng Trung Đức làm chủ đầu tư.

22. Công trình khối nhà chung cư số 2 thuộc dự án Tổ hợp chung cư kết hợp thương mại Huy Hùng tại phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh do Công ty CP Đầu tư và xây dựng tổng hợp Huy Hùng làm chủ đầu tư.

23. Công trình Khôi tòa nhà dịch vụ thương mại, căn hộ cao cấp thuộc dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà dịch vụ thương mại, căn hộ cao cấp, nhà ở tại số 126, đường Nguyễn Sỹ Sách, phường Hưng Phúc, thành phố Vinh do Công ty CP Tập đoàn đầu tư xây dựng và du lịch Bảo Sơn làm chủ đầu tư.

24. Công trình Chung cư Vinh Plaza thuộc dự án đầu tư xây dựng Khu tổ hợp trung tâm thương mại, văn phòng cho thuê, khách sạn cao cấp, chung cư

cao tầng và nhà ở liền kề Vinaconex 20 tại số 3, đường Mai Hắc Đế, thành phố Vinh do Công ty CP Xây dựng số 9.1 làm chủ đầu tư.

25. Nhà ở hình thành trong tương lai đối với các nhà liền kề trên 161/356 lô đất thuộc dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị Nam Lê Lợi, thành phố Vinh do Công ty CP Xây dựng địa ốc Bến Thành làm chủ đầu tư. Cụ thể đối với các lô đất: LK1-01 đến LK1-50, LK2-01 đến LK2-34, LK3-01 đến LK3-15, LK4-12 đến LK4-26, LK8-01 đến LK8-33, LK11-01 đến LK11-14 (ký hiệu theo bản vẽ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh Nghệ An phê duyệt tại Quyết định số 5672/QĐ-UBND ngày 15/11/2016).

26. Công trình Tòa nhà dịch vụ thương mại, căn hộ cao cấp, nhà ở thuộc dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà dịch vụ thương mại, căn hộ cao cấp, nhà ở tại số 72, đường Lê Lợi, phường Hưng Bình, thành phố Vinh do Công ty CP Tập đoàn đầu tư xây dựng và du lịch Bảo Sơn làm chủ đầu tư.

27. Công trình Tòa nhà CT21 - Trungdo Tower thuộc dự án Khu đô thị mới Nam Nguyễn Sỹ Sách tại phường Hưng Dũng, thành phố Vinh do Công ty CP Trung Đô làm chủ đầu tư.

28. Công trình Khối Công trình hỗn hợp Thương mại, dịch vụ, văn phòng và căn hộ cao cấp thuộc dự án Khu hỗn hợp Trung tâm thương mại, dịch vụ, văn phòng, nhà ở và căn hộ cao cấp tại số 01, đường Quang Trung, thành phố Vinh do Công ty CP Tập đoàn T&T làm chủ đầu tư.

29. Nhà ở hình thành trong tương lai đối với các nhà ở liền kề trên 08 lô đất (các lô đất có ký hiệu từ 01 đến 08 theo bản vẽ quy hoạch chia lô, chỉ giới tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh Nghệ An phê duyệt tại Quyết định số 7155/QĐ-UBND-CNTM ngày 19/12/2014) thuộc dự án Khu nhà ở xã hội, nhà ở liền kề và thương mại dịch vụ tại xã Nghi Phú, thành phố Vinh do Công ty TNHH Trường Thành làm chủ đầu tư.

30. Nhà ở hình thành trong tương lai đối với các nhà ở liền kề trên 55 lô đất (các lô đất có ký hiệu từ LK-01 đến LK-55 theo bản vẽ quy hoạch chia lô đất ở tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh Nghệ An phê duyệt tại Quyết định số 716/QĐ-UBND ngày 01/3/2018) thuộc dự án Cụm dân cư Trường Sơn tại số 30A, đường Siêu Hải, phường Cửa Nam, thành phố Vinh.

31. Chung cư thuộc dự án Khu nhà ở tổng hợp và sân vận động tại khối 3 và khối 9, phường Lê Lợi, thành phố Vinh do Công ty CP phát triển đô thị Vinh làm chủ đầu tư (hạng mục số 02 theo quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1624/QĐ-UBND ngày 21/4/2017).

32. Chung cư A4 thuộc dự án Khu nhà ở chung cư phía Đông Đại lộ V.I. Lê nin tại xóm 20, xã Nghi Phú, thành phố Vinh do Công ty CP Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội số 30 làm chủ đầu tư.

33. Công trình Chung cư ECO HOME thuộc dự án Khu nhà ở dịch vụ tổng hợp Vinhland tại xã Nghi Kim, thành phố Vinh do Công ty CP phát triển đô thị Vinh làm chủ đầu tư (hạng mục số 1 trong bản vẽ Mặt bằng quy hoạch

điều chỉnh cục bộ đã được UBND tỉnh Nghệ An phê duyệt tại Quyết định số 1636/QĐ.UBND-ĐT XD ngày 27/4/2015).

34. Các căn hộ chung cư của Trung tâm thương mại - Chung cư và chợ Trường Thi tại phường Trường Thi, thành phố Vinh do Công ty Cổ phần Kim Trường Thi làm chủ đầu tư.

35. Các chung cư CT1 và CT2 thuộc dự án Trung tâm thương mại dịch vụ và căn hộ cao cấp tại phường Quán Bàu, thành phố Vinh do Công ty CP PV Land làm chủ đầu tư.

36. Công trình Chung cư thương mại thuộc dự án Chung cư thương mại, biệt thự liền kề tại khối 5, phường Trường Thi, thành phố Vinh do Công ty TNHH Trường Thành làm chủ đầu tư.

37. Công trình chung cư Lũng Lô CT1 thuộc dự án Khu đô thị sinh thái Long Châu tại phường Vinh Tân và Hồng Sơn, thành phố Vinh do Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Lũng Lô 2.1 làm chủ đầu tư.

38. Các chung cư A, B, C, D thuộc dự án Khu nhà ở chung cư và liền kề cho cán bộ chiến sỹ Công an tỉnh Nghệ An tại xã Nghi Phú, thành phố Vinh do Công ty CP Golden City làm chủ đầu tư

39. Các nhà ở thấp tầng thuộc dự án Khu nhà ở thấp tầng Trường Thịnh Phát tại phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh do Công ty CP Trường Thịnh Phát làm chủ đầu tư.

40. Căn hộ của Chung cư cao tầng thuộc dự án Khu nhà ở và dịch vụ tổng hợp tại khối 13, phường Bến Thủy, thành phố Vinh

41. Các nhà ở thấp tầng trên 157 lô đất: LK5-01 đến LK5-47, LK5-49 đến LK5-54, LK6-01 đến LK6-30, LK12-01 đến LK12-16, LK9-01 đến LK9-11, LK9-15, LK9-17 đến LK9-20, LK9-22 đến LK9-30, LK13-01 đến LK13-16, LK10-01 đến LK10-17 thuộc dự án Khu đô thị Nam Lê Lợi tại phường Lê Lợi, thành phố Vinh do Công ty CP Xây dựng địa ốc Bến Thành làm chủ đầu tư.

42. Các nhà ở thấp tầng trên 61 lô đất (gồm LK1-01 đến LK1-19; LK2-01; LK2-02; BT1-01 đến BT1-08; LK3-01 đến LK3-04; BT2-01 đến BT2-05; BT2-07; BT2-09 đến BT2-16; LK4-01 đến LK4-11; LK5-12 đến LK5-14) thuộc dự án Khu nhà ở thấp tầng Trường Thịnh Phát II tại phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh do Công ty CP Trường Thịnh Phát làm chủ đầu tư.

43. Các căn hộ (156 căn hộ) của Nhà chung cư thuộc dự án Khu dịch vụ thương mại, nhà ở và chung cư cao tầng tại số 61 Nguyễn Trường Tộ, phường Đông Vĩnh, thành phố Vinh do Công ty CP Đầu tư Cienco4 Land làm chủ đầu tư.

44. Các nhà ở thấp tầng trên 32 lô đất (BT-01 đến BT-20, LK7-01 đến LK7-12) thuộc dự án Khu đô thị Nam Lê Lợi tại phường Lê Lợi, thành phố Vinh do Công ty CP Xây dựng địa ốc Bến Thành làm chủ đầu tư.

45. Các căn hộ của công trình Trung tâm thương mại, văn phòng cho thuê, nhà ở và chung cư (chung cư Saigonsky) tại phường Đội Cung, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

46. Nhà chung cư thuộc dự án Khu chung cư và nhà ở liền kề Trung Đô tại phường Bến Thủy, thành phố Vinh do Hợp tác xã công nghiệp Trung Đô làm chủ đầu tư.

47. Các nhà ở thấp tầng trên 39 lô đất có ký hiệu LK-15 đến LK-52 thuộc dự án Khu dịch vụ thương mại, nhà ở và chung cư cao tầng tại số 61 Nguyễn Trường Tộ, phường Đông Vĩnh, thành phố Vinh do Công ty CP Đầu tư Cienco4 Land làm chủ đầu tư.

48. Các nhà ở thấp tầng trên 240 lô đất tiếp giáp tuyến đường QH 18m và 28m thuộc dự án Khu đô thị thương mại và dịch vụ tổng hợp tại xã Diễn Kỷ, huyện Diễn Châu do Công ty TNHH Oleco – NQ làm chủ đầu tư.

49. Căn hộ chung cư tại dự án Tổ hợp nhà ở và trung tâm thương mại tại 176 Nguyễn Du, thành phố Vinh do Công ty CP Gia Thịnh Phát làm chủ đầu tư.

50. Nhà chung cư CT1B thuộc dự án Cải tạo, xây dựng lại Khu C, Khu chung cư Quang Trung do Công ty CP Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội số 30 làm chủ đầu tư.

51. Các nhà ở thấp tầng trên 67 lô đất thuộc dự án Khu nhà ở liền kề, biệt thự và dịch vụ thương mại tại phường Đông Vĩnh, thành phố Vinh do Công ty CP Đầu tư phát triển Nghệ An làm chủ đầu tư.

52. Các nhà ở thấp tầng trên 48 lô đất thuộc dự án Khu nhà ở Yên Bình tại phường Hưng Phúc, thành phố Vinh do Công ty CP Viễn Đông Invest làm chủ đầu tư.

53. Nhà chung cư CT4 thuộc dự án Khu đô thị mới Vinh Tân tại phường Vinh Tân, thành phố Vinh do Công ty CP Tập đoàn Tecco làm chủ đầu tư.

54. Khu biệt thự cao cấp, khách sạn, nhà hàng, khu vui chơi giải trí tại phường Trung Đô và phường Bến Thủy do Công ty CP Sài Gòn – Trung Đô Vinh làm chủ đầu tư.

55. Dự án Khu nhà ở liền kề Trường Thịnh Phát 3 tại phường Hưng Bình, thành phố Vinh do Công ty CP Trường Thịnh Phát làm chủ đầu tư.

56. Khu dân cư xóm 8 xã Nghi Liên thành phố Vinh do Công ty TNHH Tiến Thanh làm chủ đầu tư.

57. Khu tổ hợp đô thị và khách sạn Hà Nội Kim Liên tại phường Nghi Hòa, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An.

58. Khu nhà ở và dịch vụ thương mại tại xã Diễn Ngọc, huyện Diễn Châu do Công ty TNHH Hải Vân làm chủ đầu tư.

59. Khu đô thị và dịch vụ thương mại tại phường Vinh Tân, thành phố Vinh do Liên doanh nhà đầu tư Công ty CP hóa dầu quân đội và Công ty CP Đầu tư và XD Tràng An làm chủ đầu tư.

60. Khu nhà ở thấp tầng tại xã Nghi Phú, thành phố Vinh do Công ty TNHH Quảng cáo trẻ Nghệ An làm chủ đầu tư.

61. Khu đô thị và dịch vụ thương mại tại phường Vinh Tân, thành phố Vinh do Liên doanh nhà đầu tư Công ty CP hóa dầu quân đội và Công ty CP Đầu tư và XD Tràng An làm chủ đầu tư (Đợt 3)

62. Nhà thấp tầng trên 13 lô đất thuộc dự án Khu dịch vụ thương mại và nhà ở và chung cư tại 61 Nguyễn Trường Tộ do Công ty CP Đầu tư Cienco4 Land làm chủ đầu tư (Đợt 2)

63. Khu nhà ở hỗn hợp tại xã Nghi Phú, TP Vinh do Công ty CP Đầu tư và xây dựng Đại Thành làm chủ đầu tư (77 lô).

64. Khu liên hợp khách sạn du lịch và biệt thự, chung cư cao cấp tại phường Nghi Hương, TX Cửa Lò của Công ty CP Bảo Khánh Hamico (50 lô);

65. Khu dân cư chất lượng cao tại xã Quỳnh Nghĩa, huyện Quỳnh Lưu do Công ty CP Đầu tư và xây dựng tổng hợp Miền Trung làm chủ đầu tư (11 lô).

66. Khu liên hợp khách sạn du lịch và biệt thự, chung cư cao cấp tại phường Nghi Hương, TX Cửa Lò của Công ty CP Bảo Khánh Hamico (50 lô).

67. Khu nhà ở và dịch vụ thương mại tại xã Diễn Thành, huyện Diễn Châu do Công ty TNHH Xây dựng Hoàng Sơn làm chủ đầu tư (369 lô).

68. Khu đô thị và dịch vụ thương mại tại phường Vinh Tân, thành phố Vinh do Liên doanh nhà đầu tư Công ty CP hóa dầu quân đội và Công ty CP Đầu tư và XD Tràng An làm chủ đầu tư (Đợt 4)

69. Các nhà ở thấp tầng trên 36 lô đất (trên các lô đất có ký hiệu LK1-01 đến LK1-13; LK2-01 đến LK2-13; LK4-1 đến LK4-10) thuộc dự án Khu đô thị Long Sơn 2 tại phường Long Sơn, thị xã Thái Hòa.

70. Các nhà ở thấp tầng trên 71 lô đất (trên các lô đất có ký hiệu: LK2-22 đến LK2-42; SL2-01 đến SL2-18 và SL2-36; SL1-01 đến SL1-10; LK3-01 đến LK3-16; LK5-10 đến LK5-14) thuộc dự án Khu đô thị Long Sơn 4 thị xã Thái Hòa.