

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **68** /KH-UBND

Hà Nội, ngày **17** tháng 3 năm 2021

KẾ HOẠCH

Quản lý, đầu tư phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2021

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 5568/QĐ-UBND ngày 09/12/2020 của UBND Thành phố về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2021 của thành phố Hà Nội và các văn bản chỉ đạo của UBND Thành phố;

Thực hiện Chương trình hành động số 14/CTr-UBND ngày 19/01/2021 của UBND Thành phố thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách năm 2021 của thành phố Hà Nội,

UBND Thành phố ban hành Kế hoạch quản lý, đầu tư phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2021 như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU VÀ CHỈ TIÊU KẾ HOẠCH

1. Mục đích - Yêu cầu:

- Cụ thể hóa Chương trình hành động số 14/CTr-UBND ngày 19/01/2021 của UBND Thành phố thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách năm 2021 của thành phố Hà Nội và Chương trình số 15/CTr-UBND ngày 20/1/2021 về Chương trình công tác của UBND Thành phố năm 2021 nhằm phát huy tối đa tiềm năng, lợi thế phát triển cụm công nghiệp, góp phần thực hiện thắng lợi Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2021 của Thành phố.

- Tổ chức quản lý, đầu tư, phát triển các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

- Hoàn thiện cơ chế chính sách; tháo gỡ khó khăn vướng mắc; đẩy mạnh xúc tiến, thu hút đầu tư phát triển hạ tầng cụm công nghiệp theo quy hoạch đáp ứng yêu cầu cho phát triển sản xuất công nghiệp, tiêu thụ công nghiệp, giải quyết vấn đề ô nhiễm môi trường tại các làng nghề trên địa bàn Thành phố.

2. Mục tiêu cụ thể:

- 100% cụm công nghiệp đang hoạt động được đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật và được quản lý hoạt động theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;
- Khởi công xây dựng hạ tầng kỹ thuật 43 cụm công nghiệp đã có quyết định thành lập giai đoạn 2018-2020; Phấn đấu hoàn thành hạ tầng kỹ thuật ít nhất 20 cụm công nghiệp;
- Xúc tiến, thu hút đầu tư thành lập mới 10-15 cụm công nghiệp;
- 100% các cụm công nghiệp xây mới có trạm xử lý nước thải đạt tiêu chuẩn hoặc quy chuẩn kỹ thuật quốc gia tương ứng;
- 95% các cụm công nghiệp, cụm công nghiệp làng nghề đã đi vào hoạt động có trạm xử lý nước thải đạt tiêu chuẩn hoặc quy chuẩn kỹ thuật quốc gia tương ứng;

II. NỘI DUNG

1. Xây dựng, ban hành đồng bộ hệ thống cơ chế, chính sách phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố

- Xây dựng, ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố, giải quyết các thủ tục triển khai dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và dự án sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông theo đúng quy định của pháp luật.
- Xây dựng, ban hành cơ chế hỗ trợ các doanh nghiệp, hộ sản xuất tại các làng nghề vào đầu tư sản xuất kinh doanh trong các cụm công nghiệp.
- Xây dựng, ban hành Quy định về giá dịch vụ chung trong các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố.
- Rà soát Quy chế hoạt động, chức năng nhiệm vụ của Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp; Bộ tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn.

2. Tổ chức quản lý, phát triển các cụm công nghiệp đã đi vào hoạt động:

- Tổ chức rà soát, đánh giá hiện trạng; xây dựng và tổ chức triển khai thực hiện Chương trình đầu tư xây dựng, hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng kỹ thuật bên trong hàng rào và bên ngoài hàng rào các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố.
- Tăng cường các hoạt động xúc tiến, thu hút đầu tư lấp đầy các cụm công nghiệp.
- Rà soát, từng bước chuyển đổi mô hình quản lý nhằm nâng cao hiệu quả công tác quản lý hoạt động đối với các cụm công nghiệp do UBND cấp huyện làm chủ đầu tư.
- Quản lý, theo dõi việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được phê duyệt; đề xuất xử lý các vi phạm (nếu có).

3. Đẩy nhanh tiến độ khởi công, triển khai đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp:

- Xây dựng Chương trình đầu tư hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2021-2025.

- Tạo điều kiện thuận lợi cho các Chủ đầu tư để rút ngắn thời gian thực hiện các thủ tục đầu tư; Tổ chức khởi công xây dựng và hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, thu hút các dự án đầu tư thứ phát vào hoạt động sản xuất kinh doanh tại các cụm công nghiệp.

- Đẩy nhanh tiến độ xây dựng hạ tầng kỹ thuật giai đoạn 2 (đối với các cụm có nhu cầu mở rộng).

- Rà soát cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật phân diện tích giai đoạn 1.

- Tập trung thực hiện các giải pháp nhằm tháo gỡ khó khăn vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ khởi công và triển khai xây dựng hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố:

+ Quý I/2021: Dự kiến khởi công xây dựng 01 cụm công nghiệp.

+ Quý II/2021: Dự kiến khởi công xây dựng 23 cụm công nghiệp.

+ Quý III/2021: Dự kiến khởi công xây dựng 13 cụm công nghiệp.

+ Quý IV/2021: Dự kiến khởi công xây dựng 06 cụm công nghiệp.

4. Phát triển, thành lập mới cụm công nghiệp:

- Đẩy mạnh các hoạt động quảng bá, xúc tiến đầu tư; tổ chức thẩm định, thành lập mới các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

- Rà soát các quy định của pháp luật và Thành phố, thống nhất trình tự, thủ tục để thành lập và lựa chọn Chủ đầu tư cụm công nghiệp theo quy định của pháp luật, đảm bảo thông suốt từ khâu thành lập, quyết định lựa chọn Chủ đầu tư cho đến khi thực hiện thu hồi đất, giao đất, đưa dự án vào khai thác sử dụng.

5. Rà soát Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố:

Tổ chức rà soát Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, có xét đến năm 2030; lập Phương án phát triển cụm công nghiệp để tích hợp vào Quy hoạch thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

6. Tháo gỡ khó khăn vướng mắc, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác quản lý, đầu tư phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố:

Thường xuyên nắm bắt, đánh giá tình hình quản lý, phát triển cụm công nghiệp; kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác quản lý, đầu tư phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố.

- Rà soát các văn bản quy định hiện hành, trình các cơ quan có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung cho phù hợp.

7. Công tác thanh tra, kiểm tra:

Tăng cường tổ chức các hoạt động thanh tra, kiểm tra xử lý vi phạm trong quản lý hoạt động các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố, tập trung vào các vi phạm về đầu tư, xây dựng, đất đai và môi trường...; Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có).

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Công Thương:

- Là cơ quan đầu mối chủ trì, phối hợp với Sở, ngành; UBND các quận, huyện, thị xã; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố tổ chức triển khai thực hiện các nội dung quản lý, phát triển cụm công nghiệp, đôn đốc các Sở, ngành, địa phương, đơn vị liên quan thực hiện theo đúng quy định và yêu cầu chỉ đạo của Thành phố; tổng hợp, báo cáo định kỳ, đột xuất theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành; UBND các quận, huyện, thị xã:

+ Tổ chức xây dựng, trình UBND Thành phố ban hành đồng bộ hệ thống cơ chế, chính sách phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố, gồm: Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố; Quy định về giá dịch vụ chung trong các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố; Cơ chế hỗ trợ các doanh nghiệp, hộ sản xuất tại các làng nghề vào đầu tư sản xuất kinh doanh trong các cụm công nghiệp; Mô hình quản lý nhằm nâng cao hiệu quả công tác quản lý hoạt động đối với các cụm công nghiệp do UBND cấp huyện làm chủ đầu tư; Chương trình đầu tư xây dựng, hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng kỹ thuật bên trong hàng rào và bên ngoài hàng rào các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố.

+ Rà soát các quy định của pháp luật và Thành phố, thống nhất trình tự, thủ tục để lựa chọn Chủ đầu tư và thành lập cụm công nghiệp theo quy định của pháp luật, đảm bảo thông suốt từ khâu quyết định lựa chọn Chủ đầu tư, thành lập cụm công nghiệp cho đến khi thực hiện thu hồi đất, giao đất, đưa dự án vào khai thác sử dụng.

+ Tổ chức rà soát Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, có xét đến năm 2030 theo hướng: đưa ra khỏi quy hoạch những cụm công nghiệp không còn phù hợp; bổ sung mới các cụm công nghiệp theo nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; điều chỉnh vị trí, quy mô các cụm công nghiệp trong đó ưu tiên các cụm công nghiệp hiện có, gắn với làng nghề để đáp ứng yêu cầu về diện tích, bổ sung đồng bộ hạ tầng kỹ thuật theo quy định; lập Phương án phát triển cụm công nghiệp để tích hợp vào Quy hoạch thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

- Đẩy mạnh các hoạt động quảng bá, xúc tiến đầu tư; tổ chức thẩm định, thành lập mới các cụm công nghiệp theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

- Giám sát thực hiện cam kết tiến độ hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật 70 cụm công nghiệp đang hoạt động và tiến độ khởi công 43 cụm công nghiệp được thành lập giai đoạn 2018-2020 đảm bảo đúng tiến độ theo chỉ đạo của UBND Thành phố; báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp Sở Tài chính, các đơn vị liên quan:

+ Rà soát, nghiên cứu, đề xuất phương án chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp đang hoạt động từ Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp; báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo theo đúng quy định của pháp luật và Thành phố.

+ Nghiên cứu đề xuất phương án thống nhất 01 Chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp đối với các cụm công nghiệp thành lập giai đoạn 2 theo Nghị định số 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ (theo hướng chuyên giao từ Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp) theo đúng quy định của pháp luật.

- Chủ trì, phối hợp Sở Nội vụ; UBND các quận, huyện, thị xã và các đơn vị liên quan thực hiện chuyển đổi mô hình quản lý nhằm nâng cao hiệu quả công tác quản lý hoạt động đối với các cụm công nghiệp do UBND cấp huyện làm chủ đầu tư.

- Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại các cụm công nghiệp theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành; UBND các quận, huyện, thị xã; các Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp nghiên cứu, đề xuất cơ chế, giải pháp, trình tự thủ tục về thu hút đầu tư các dự án đầu tư hoạt động sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp theo quy định của Luật Đầu tư, Luật Đấu thầu và các quy định pháp luật khác có liên quan.

- Phối hợp với Sở Công Thương rà soát Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030; lập Phương án phát triển cụm công nghiệp để tích hợp vào Quy hoạch thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; thực hiện các giải pháp nhằm tháo gỡ khó khăn vướng mắc trong quá trình thành lập mới, triển khai xây dựng hạ tầng kỹ thuật, thu hút đầu tư, quản lý hoạt động các cụm công nghiệp theo quy định.

- Triển khai thực hiện các nhiệm vụ theo tiến độ tại các Phụ lục kèm theo.

- Thực hiện các chế độ thông tin báo cáo đột xuất, định kỳ gửi về Sở Công Thương để tổng hợp theo quy định.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành; UBND các quận, huyện, thị xã tham mưu, trình UBND Thành phố và hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, các chủ đầu tư, các đơn vị liên quan thực hiện các giải pháp nhằm tháo gỡ khó khăn vướng mắc về thủ tục đất đai và môi trường trong quá trình thành lập mới, triển khai xây dựng hạ tầng kỹ thuật, quản lý hoạt động các cụm công nghiệp theo quy định của Luật Đất đai và Luật Bảo vệ môi trường năm 2014.

- Thực hiện các giải pháp rút ngắn thời gian thực hiện thủ tục hành chính về đất đai, giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ khởi công và triển khai xây dựng hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp.

- Tham mưu UBND Thành phố báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha và hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, các chủ đầu tư, các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện.

- Thực hiện việc giao đất, cho thuê thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định.

- Phối hợp với Sở Công Thương rà soát Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030;

- Triển khai thực hiện các nhiệm vụ theo tiến độ tại các Phụ lục kèm theo.

- Thực hiện các chế độ thông tin báo cáo đột xuất, định kỳ gửi về Sở Công Thương để tổng hợp theo quy định.

4. Sở Quy hoạch - Kiến trúc:

- Hướng dẫn UBND các huyện, thị xã và Chủ đầu tư về lập, thẩm định và phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500.

- Phối hợp với Sở Công Thương rà soát Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030; lập Phương án phát triển cụm công nghiệp để tích hợp vào Quy hoạch thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

- Triển khai thực hiện các nhiệm vụ theo tiến độ tại các Phụ lục kèm theo.

- Thực hiện các chế độ thông tin báo cáo đột xuất, định kỳ gửi về Sở Công Thương để tổng hợp theo quy định.

5. Sở Tài chính:

- Phối hợp Sở Công Thương, các đơn vị liên quan:

- + Rà soát, nghiên cứu đề xuất phương án chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp đang hoạt động từ Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp; báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo theo đúng quy định của pháp luật và Thành phố.

- + Nghiên cứu đề xuất phương án thống nhất 01 Chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp đối với các cụm công nghiệp thành lập giai đoạn 2 theo Nghị định số 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ (theo hướng chuyển giao từ Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp) theo đúng quy định của pháp luật.

- + Phối hợp xây dựng các cơ chế, chính sách phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố: Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố; cơ chế hỗ trợ các doanh nghiệp, hộ sản xuất tại các làng nghề vào đầu tư sản xuất kinh doanh trong các cụm công nghiệp; Quy định về giá dịch vụ chung trong các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố...

- + Giải quyết các khó khăn vướng mắc cho doanh nghiệp liên quan đến lĩnh vực tài chính;

- Tham mưu UBND Thành phố bố trí kinh phí thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến công tác quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn và hướng dẫn các đơn vị tổ chức thực hiện.

- Triển khai thực hiện các nhiệm vụ theo tiến độ tại các Phụ lục kèm theo.

- Thực hiện các chế độ thông tin báo cáo đột xuất, định kỳ gửi về Sở Công Thương để tổng hợp theo quy định.

6. Sở Tư pháp:

Phối hợp các Sở, ngành; UBND các quận, huyện, thị xã thẩm định việc xây dựng, trình UBND Thành phố ban hành hệ thống cơ chế, chính sách phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố, gồm: Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố; Quy định về giá dịch vụ chung trong các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố; Cơ chế hỗ trợ các doanh nghiệp, hộ sản xuất tại các làng nghề vào đầu tư sản xuất kinh doanh trong các cụm công nghiệp; Rà soát các quy định của pháp luật và Thành phố, thống nhất trình tự, thủ tục để thành lập và lựa chọn Chủ đầu tư cụm công nghiệp... theo quy định của pháp luật.

7. Các Sở, ngành: Xây dựng, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Nội vụ, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội và các đơn vị liên quan:

- Thực hiện các giải pháp nhằm tháo gỡ khó khăn vướng mắc, rút ngắn thời gian thực hiện các thủ tục hành chính, đẩy nhanh tiến độ khởi công và triển khai xây dựng hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp theo chức năng nhiệm vụ.

- Phối hợp chặt chẽ, hướng dẫn UBND cấp huyện và Chủ đầu tư để cập nhật, bổ sung các quy hoạch; sớm có văn bản góp ý quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 khi UBND cấp huyện đề nghị.

- Phối hợp chuyển đổi mô hình quản lý nhằm nâng cao hiệu quả công tác quản lý hoạt động đối với các cụm công nghiệp do UBND cấp huyện làm chủ đầu tư.

- Triển khai thực hiện các nhiệm vụ theo tiến độ tại các Phục lục kèm theo.

- Thực hiện các chế độ thông tin báo cáo đột xuất, định kỳ gửi về Sở Công Thương để tổng hợp theo quy định.

8. UBND các quận, huyện, thị xã có cụm công nghiệp:

- Chủ trì, phối hợp chặt chẽ với các Sở, ngành và đơn vị liên quan để tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với cụm công nghiệp trên địa bàn và thu hút đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật; giải quyết các nội dung vướng mắc theo thẩm quyền; đề xuất báo cáo UBND Thành phố các nội dung vượt thẩm quyền.

- Quản lý, theo dõi việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch đã được phê duyệt; đề xuất xử lý vi phạm (nếu có)

- Chủ trì, phối hợp các Sở, ngành liên quan và chỉ đạo, đôn đốc các Chủ đầu tư cụm công nghiệp tổ chức thực hiện các giải pháp đảm bảo tiến độ khởi công và hoàn thành xây dựng hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp theo Kế hoạch và tiến độ đã ban hành.

- Rà soát, cập nhật, bổ sung các loại hình quy hoạch theo quy định đối với các cụm công nghiệp mới được thành lập để đảm bảo triển khai dự án theo tiến độ đề ra.

- Đẩy nhanh tiến độ phê duyệt Quy hoạch chi tiết 1/500 và công tác GPMB đáp ứng tiến độ khởi công các cụm công nghiệp trên địa bàn đã được phê duyệt.

- Phối hợp các Sở, ngành và đơn vị liên quan tổ chức rà soát Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn, gửi Sở Công Thương để tổng hợp, tích hợp vào Quy hoạch thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

- Rà soát, xây dựng kế hoạch hoàn thiện hạ tầng trong và ngoài hàng rào cụm công nghiệp thuộc nhiệm vụ chi ngân sách cấp huyện theo phân cấp hoặc đề xuất UBND Thành phố đầu tư các hạng mục công trình cấp Thành phố theo quy định.

- Rà soát các cụm công nghiệp chậm triển khai do năng lực của Chủ đầu tư không đảm bảo, đề xuất báo cáo UBND thành phố xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.

- Thường xuyên tổ chức họp giao ban với Chủ đầu tư cụm công nghiệp về công tác triển khai dự án, qua đó có giải pháp đẩy nhanh tiến độ, thực hiện việc đôn đốc, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc kịp thời đối với việc đầu tư xây dựng cụm công nghiệp.

- Chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn của Huyện tập trung ưu tiên, rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục hành chính liên quan đến triển khai các cụm công nghiệp đảm bảo tiến độ và Kế hoạch đề ra.

- Triển khai thực hiện các nhiệm vụ theo tiến độ tại các Phụ lục kèm theo.

- Thực hiện các chế độ thông tin báo cáo đột xuất, định kỳ gửi về Sở Công Thương để tổng hợp theo quy định.

9. Chủ đầu tư các cụm công nghiệp:

- Thực hiện nghiêm túc và đầy đủ trách nhiệm của chủ đầu tư trong việc tổ chức triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo quyết định thành lập, quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt, đảm bảo tiến độ khởi công và hoàn thành xây dựng theo tiến độ quy định.

- Xây dựng, phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp; Giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải... theo đúng quy định của Nhà nước và Thành phố.

- Cải tạo nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp.

- Chủ động kêu gọi, thu hút, tiếp nhận dự án đầu tư vào cụm công nghiệp trên cơ sở quy hoạch chi tiết và ngành nghề đã được phê duyệt đảm bảo đúng quy định; ưu tiên các Nhà đầu tư, dự án sử dụng công nghệ mới, kỹ thuật cao, các hộ sản xuất tại các làng nghề, hạn chế tối đa việc gây ô nhiễm môi trường.

- Triển khai thực hiện các nhiệm vụ theo tiến độ tại các Phụ lục kèm theo.

- Thực hiện các chế độ thông tin báo cáo đột xuất, định kỳ gửi về Sở Công Thương để tổng hợp theo quy định.

IV. CHẾ ĐỘ THÔNG TIN BÁO CÁO

- Giám đốc, thủ trưởng các Sở, ngành; Chủ tịch UBND các quận, huyện, thị xã; Chủ đầu tư các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố: Định kỳ hàng tháng (trước ngày 25 hàng tháng), hàng quý (trước ngày 25 tháng cuối quý) và cả năm (trước ngày 20/12/2021) báo cáo tình hình, kết quả thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch này gửi Sở Công Thương để tổng hợp, phối hợp triển khai thực hiện.

- Sở Công Thương: Định kỳ hàng tháng (trước ngày 28 hàng tháng), hàng quý (trước ngày 28 tháng cuối quý) và cả năm (trước ngày 25/12/2021) tổng hợp báo cáo UBND Thành phố và Bộ Công Thương tình hình, kết quả thực hiện theo quy định.

UBND Thành phố yêu cầu các sở, ban, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã và các đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện. Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc vượt thẩm quyền giải quyết phải kịp thời báo cáo UBND Thành phố (qua Sở Công Thương để tổng hợp) xem xét, quyết định./.

Nơi nhận: ✓

- Bộ Công Thương;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Bí thư Thành ủy;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các Phó Chủ tịch UBND Thành phố;
- Cục CT địa phương - BCT
- Các Sở: CT, KHĐT, TC, XD, QH-KT, TN&MT, NN&PTNT, GTVT; TP; NV;
- Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội;
- UBND các quận, huyện, thị xã;
- Chủ đầu tư các CCN trên địa bàn TP;
- CVP, PCVP V.T.Anh, KT, TKBT;
- Lưu: VT, KT và *Ab*

12/

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Mạnh Quyền

PHỤ LỤC 1

Phân công thực hiện các nội dung, nhiệm vụ Kế hoạch quản lý, đầu tư phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố năm 2021
 (Kèm theo Kế hoạch số 68 /KH-UBND ngày 17/3/2021 của UBND Thành phố)

STT	Nhiệm vụ	Cơ quan, đơn vị chủ trì triển khai thực hiện	Cơ quan, đơn vị phối hợp triển khai thực hiện	Tiến độ thực hiện
1	Xây dựng, ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố	Sở Công Thương	Các Sở, ngành; UBND các quận, huyện, thị xã	Hoàn thành trong Quý II/2021
2	Xây dựng, ban hành cơ chế hỗ trợ các doanh nghiệp, hộ sản xuất tại các làng nghề vào đầu tư sản xuất kinh doanh trong các cụm công nghiệp	Sở Công Thương	Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; UBND các huyện, thị xã; Các Chủ đầu tư CCN	Hoàn thành trong Quý III/2021
3	Xây dựng, ban hành Quy định về giá dịch vụ chung trong các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố	Sở Công Thương	Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; UBND các quận, huyện, thị xã; Các Chủ đầu tư CCN	Hoàn thành trong Quý III/2021
4	Chuyển đổi mô hình quản lý nhằm nâng cao hiệu quả công tác quản lý hoạt động đối với các CCN do UBND cấp huyện làm Chủ đầu tư: - Rà soát, nghiên cứu đề xuất phương án chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp đang hoạt động từ Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp; báo UBND Thành phố xem xét chỉ đạo. - Nghiên cứu đề xuất phương án thống nhất 01 Chủ đầu tư đối với các cụm công nghiệp thành lập giai đoạn 2 theo Nghị định số 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ (theo hướng chuyển giao từ BQL dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp) theo đúng quy định của pháp luật.	Sở Công Thương	Sở Nội vụ; các Sở, ngành liên quan; UBND các quận, huyện, thị xã; Các Chủ đầu tư CCN	Hoàn thành trong Quý II/2021
5	Đẩy mạnh các hoạt động quảng bá, xúc tiến đầu tư; tổ chức thăm định, thành lập mới 10-15 cụm công nghiệp theo đúng quy định của pháp luật hiện hành	Sở Công Thương	Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại, Du lịch Thành phố; Các Sở, ngành liên	Năm 2021

			quan; UBND các huyện, thị xã	
6	Rà soát Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, có xét đến năm 2030; lập Phương án phát triển cụm công nghiệp để tích hợp vào Quy hoạch thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.	Sở Công Thương	Các Sở: Quy hoạch Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường; UBND các quận, huyện, thị xã.	Hoàn thành trong Quý II/2021
7	Xây dựng, ban hành Chương trình đầu tư xây dựng, hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng kỹ thuật bên trong và bên ngoài hàng rào các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố	Sở Công Thương	Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Quy hoạch Kiến trúc, Giao thông vận tải, Xây dựng; UBND các quận, huyện, thị xã; các Chủ đầu tư CCN	Hoàn thành trong Quý II/2021
8	Rà soát các quy định của pháp luật và Thành phố, thống nhất trình tự, thủ tục để thành lập và lựa chọn Chủ đầu tư cụm công nghiệp theo quy định của pháp luật, đảm bảo thông suốt từ khâu thành lập, quyết định lựa chọn Chủ đầu tư cho đến khi thực hiện thu hồi đất, giao đất, đưa dự án vào khai thác sử dụng.	Sở Công Thương	Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Quy hoạch Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp; UBND các huyện, thị xã;	Hoàn thành trong Quý II/2021
9	Nghiên cứu, đề xuất cơ chế, giải pháp, trình tự thủ tục về thu hút đầu tư các dự án đầu tư hoạt động sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp theo quy định của Luật Đầu tư, Luật Đấu thầu và các quy định pháp luật khác có liên quan.	Sở Kế hoạch và Đầu tư	Các Sở: Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; UBND các huyện, thị xã; các Chủ đầu tư CCN và đơn vị liên quan	Hoàn thành trong tháng 4/2021
10	Ban hành các văn bản hướng dẫn UBND các huyện, thị xã thực hiện thủ tục liên quan đến đất đai, môi trường, GPMB... nhằm đẩy nhanh tiến độ khởi công các CCN trên địa bàn theo tiến độ đã được phê duyệt.	Sở Tài nguyên và Môi trường	UBND các huyện, thị xã; các Chủ đầu tư CCN; các đơn vị liên quan	Hoàn thành trong tháng 3/2021
11	Thực hiện việc giao đất, cho thuê thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định.	Sở Tài nguyên và Môi trường	UBND các huyện, thị xã; các Chủ đầu tư CCN; các đơn vị liên quan	Hoàn thành theo tiến độ khởi công

				từng CCN trong năm 2021
12	Tham mưu UBND Thành phố báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha và hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, các Chủ đầu tư, các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện.	Sở Tài nguyên và Môi trường	UBND các huyện, thị xã; các Chủ đầu tư CCN; các đơn vị liên quan	Hoàn thành trong tháng 3/2021
13	Hướng dẫn UBND các huyện, thị xã và Chủ đầu tư về lập, thẩm định và phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500.	Sở Quy hoạch Kiến trúc	UBND các huyện, thị xã; các Chủ đầu tư CCN; các đơn vị liên quan	Hoàn thành theo tiến độ khởi công từng CCN trong năm 2021
14	Thực hiện các giải pháp nhằm tháo gỡ khó khăn vướng mắc, rút ngắn thời gian thực hiện các thủ tục hành chính, quy hoạch, đất đai, môi trường... đảm bảo tốt công tác QLNN về CCN và đẩy nhanh tiến độ khởi công, xây dựng HTKT các cụm công nghiệp trên địa bàn	Các Sở, ngành Thành phố; UBND các huyện, thị xã	Các Chủ đầu tư CCN	Năm 2021
15	Triển khai thực hiện Chương trình đầu tư xây dựng, hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng kỹ thuật bên trong hàng rào và bên ngoài hàng rào các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố	UBND các quận, huyện, thị xã; các Chủ đầu tư CCN	Các Sở, ngành Thành phố	Từ Quý III/2021
16	Tăng cường tổ chức các hoạt động thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm trong quản lý hoạt động các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố, tập trung vào các vi phạm về đầu tư, xây dựng, đất đai và môi trường	Sở Công Thương; UBND các quận, huyện, thị xã	Các Sở, ngành; các Chủ đầu tư CCN; các đơn vị liên quan	Năm 2021
17	Chỉ đạo, đôn đốc các Chủ đầu tư cụm công nghiệp tổ chức thực hiện các giải pháp đảm bảo tiến độ khởi công và hoàn thành xây dựng hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp theo kế hoạch và tiến độ đã ban hành.	UBND các huyện, thị xã;	Sở Công Thương; các đơn vị liên quan.	Hoàn thành theo tiến độ khởi công từng CCN trong năm 2021
18	Rà soát, cập nhật, bổ sung các loại hình quy hoạch theo quy định đối với các CCN mới được thành lập để đảm bảo triển khai dự án theo tiến độ đề ra.	UBND các huyện, thị xã;	Các Sở: Quy hoạch Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường; các Chủ đầu tư	Hoàn thành trong Quý II/2021

			CCN; các đơn vị liên quan	
19	Phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 và công tác GPMB đáp ứng tiến độ khởi công các cụm công nghiệp trên địa bàn đã được phê duyệt	UBND các huyện, thị xã	Các Sở: Công Thương, Quy hoạch Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường; các Chủ đầu tư CCN; Các đơn vị liên quan	Hoàn thành theo tiến độ khởi công từng CCN trong năm 2021
20	Rà soát, xây dựng kế hoạch hoàn thiện hạ tầng trong và ngoài hàng rào cụm công nghiệp thuộc nhiệm vụ chi ngân sách cấp huyện theo phân cấp hoặc đề xuất UBND Thành phố đầu tư các hạng mục công trình cấp Thành phố.	UBND các quận, huyện, thị xã	Các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Xây dựng; các đơn vị liên quan	Hoàn thành trong tháng 5/2021
21	Quản lý, theo dõi việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch đã được phê duyệt; đề xuất xử lý vi phạm (nếu có); Rà soát các CCN chậm triển khai do năng lực của Chủ đầu tư không đảm bảo, đề xuất báo cáo UBND thành phố xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.	UBND các quận, huyện, thị xã;	Các Sở: Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Quy hoạch Kiến trúc, Xây dựng; các Chủ đầu tư CCN; các đơn vị liên quan	Hàng tháng trong năm 2021
22	UBND cấp huyện tập trung ưu tiên, rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục hành chính liên quan đến triển khai các dự án CCN đảm bảo tiến độ và Kế hoạch đề ra.	UBND các huyện, thị xã;	Các Chủ đầu tư CCN	Hàng tháng trong năm 2021
23	Tổ chức triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng HTKT cụm công nghiệp theo quyết định thành lập, quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt, đảm bảo tiến độ khởi công và hoàn thành xây dựng HTKT theo tiến độ quy định.	Các Chủ đầu tư CCN	Các Sở: Công Thương, Quy hoạch Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; UBND các huyện, thị xã; các đơn vị liên quan	Hoàn thành theo tiến độ khởi công từng CCN trong năm 2021
24	Xây dựng giá phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp; Giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải...	Các Chủ đầu tư CCN	Các Sở: Công Thương, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; UBND các huyện, thị xã; các đơn vị liên quan	Hoàn thành trong Quý II/2021
25	Kêu gọi, thu hút, tiếp nhận dự án đầu tư vào cụm công nghiệp trên cơ sở quy hoạch chi tiết và ngành nghề đã được phê duyệt đảm bảo đúng quy định;	Các Chủ đầu tư CCN	Các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư; UBND các huyện, thị xã; các đơn	Hoàn thành theo tiến độ khởi công

			vi liên quan	từng CCN trong năm 2021
26	Cải tạo nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp.	Các Chủ đầu tư CCN	Các Sở: Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; UBND các quận, huyện, thị xã; các đơn vị liên quan	Hàng năm

PHỤ LỤC 2: Phân công thực hiện nhiệm vụ quản lý 70 cụm công nghiệp đang hoạt động trên địa bàn thành phố Hà Nội
(Kèm theo Kế hoạch số 68 /KH-UBND ngày 17/3/2021 của UBND Thành phố)

STT	Cụm công nghiệp	Chủ đầu tư	Tỷ lệ lấp đầy	Các nhiệm vụ cần triển khai trong năm 2021	Cơ quan, đơn vị chủ trì thực hiện	Cơ quan, đơn vị phối hợp
A	CỤM CÔNG NGHIỆP ĐÃ HOÀN THIỆN HẠ TẦNG (25 CỤM)					
I	Cụm công nghiệp do UBND cấp huyện làm chủ đầu tư (12 Cụm)					
	<i>Thị xã Sơn Tây</i>					
1	Cụm CN Phú Thịnh	BQL dự án đầu tư xây dựng Thị xã	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Xây dựng Kế hoạch chuyển đổi trước năm 2030 theo quy hoạch chung xây dựng thị xã đã được phê duyệt. - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). 	UBND thị xã Sơn Tây	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	

		<i>Huyện Thường Tín</i>				
4	Cụm CN Quất Động	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). 	UBND huyện Thường Tín	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật 	Chủ đầu tư	
5	Cụm CN sơn mài Duyên Thái	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Di dời các hộ dân sinh sống ra khỏi cụm công nghiệp. - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). 	UBND huyện Thường Tín	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. Cải tạo nâng cấp Trạm xử lý nước thải tập trung để đưa vào hoạt động. 	Chủ đầu tư	

Quận Nam Từ Liêm - Bắc Từ Liêm						
8	Cụm CN Từ Liêm	BQL dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch; - Xây dựng Kế hoạch chuyển đổi trước năm 2030 theo quy hoạch chung xây dựng thị xã đã được phê duyệt. - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). 	UBND quận Bắc Từ Liêm	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật 	Chủ đầu tư	
Huyện Thanh Trì						
9	Cụm CN Ngọc Hồi	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). 	UBND huyện Thanh Trì	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	

Huyện Đông Anh						
12	Cụm CN Đông Anh	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). 	UBND huyện Đông Anh	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	
II Cụm công nghiệp do doanh nghiệp làm chủ đầu tư (13 Cụm)						
Huyện Đan Phượng						
13	Cụm CN Thị Trấn Phùng	Cty CP ĐT TM Tân Cương	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). 	UBND huyện Đan Phượng	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp; Giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp - Rà soát, thực hiện hoàn thiện đồng bộ các công trình, hạng mục HTKT trong năm 2021 theo quy hoạch được duyệt, đảm bảo đáp ứng điều kiện hoạt động sản xuất. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	

		<i>Huyện Thường Tín</i>				
16	Cụm CN Quất Động 2 (mở rộng)	CTCP giao thông Hồng Hà	100%	- Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có).	UBND huyện Thường Tín	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt.	Sở Công Thương	
				- Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp; Giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp - Rà soát, thực hiện hoàn thiện đồng bộ các công trình, hạng mục HTKT trong năm 2021 theo quy hoạch được duyệt, đảm bảo đáp ứng điều kiện hoạt động sản xuất. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật.	Chủ đầu tư	
17	Cụm CN Hà Bình Phương I	CTCP đầu tư DIA	100%	- Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có).	UBND huyện Thường Tín	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt.	Sở Công Thương	
				- Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp; Giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp - Rà soát, thực hiện hoàn thiện đồng bộ các công trình, hạng mục HTKT trong năm 2021 theo quy hoạch được duyệt, đảm bảo đáp ứng điều kiện hoạt động sản xuất. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật.	Chủ đầu tư	
18	Cụm CN Hà Bình Phương II	CT TNHH Nam Khai	100%	- Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có).	UBND huyện Thường Tín	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt.	Sở Công Thương	
				- Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp; Giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp - Rà soát, thực hiện hoàn thiện đồng bộ các công trình, hạng mục HTKT trong năm 2021 theo quy hoạch được duyệt, đảm bảo đáp ứng điều kiện hoạt động sản xuất. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật.	Chủ đầu tư	

<i>Huyện Thanh Trì</i>						
22	Cụm CN Tân Triều	Cty CP KD XNK Vạn Thuận	100%	- Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có).	UBND huyện Thanh Trì	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt.	Sở Công Thương	
				- Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp; Giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp - Rà soát, thực hiện hoàn thiện đồng bộ các công trình, hạng mục HTKT trong năm 2021 theo quy hoạch được duyệt, đảm bảo đáp ứng điều kiện hoạt động sản xuất. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. Nâng cấp cải tạo Hệ thống XLNT để đưa vào hoạt động. Di dời các hộ dân ra khỏi CCN.	Chủ đầu tư	
<i>Huyện Gia Lâm</i>						
23	Cụm CN thực phẩm Hapro	TCT Thương mại Hà Nội Hapro	100%	- Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có).	UBND huyện Gia Lâm	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt.	Sở Công Thương	
				- Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp; Giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp - Rà soát, thực hiện hoàn thiện đồng bộ các công trình, hạng mục HTKT trong năm 2021 theo quy hoạch được duyệt, đảm bảo đáp ứng điều kiện hoạt động sản xuất. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật.	Chủ đầu tư	
24	Cụm CN Ninh Hiệp	Cty CP ĐT HT KCN và ĐT số 18	100%	- Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có).	UBND huyện Gia Lâm	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt.	Sở Công Thương	
				- Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp; Giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp - Rà soát, thực hiện hoàn thiện đồng bộ các công trình, hạng mục HTKT trong năm 2021 theo quy hoạch được duyệt, đảm bảo đáp ứng điều kiện hoạt động sản xuất. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật.	Chủ đầu tư	

2	Cụm CN Đồng Giai	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	5%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Kêu gọi đầu tư xây dựng HTKT phần diện tích còn lại theo quy hoạch 	UBND huyện Ba Vì	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	
3	Cụm CN Tân Lĩnh	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	10%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch; Xây dựng kế hoạch chuyển đổi trước năm 2030 theo quy hoạch chung xây dựng được duyệt. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. 	UBND huyện Ba Vì	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	

6	Cụm CN Liên Hiệp	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	40%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Tổ chức GPMB phân diện tích còn lại khoảng 5ha 	UBND huyện Phúc Thọ	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. - GPMB, đầu tư xây dựng phân diện tích còn lại khoảng 5ha; Kêu gọi nhà đầu tư thứ cấp để lấp đầy phân diện tích còn lại 	Chủ đầu tư	
7	Cụm CN Tích Giang	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	50%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Kêu gọi chủ đầu tư xây dựng HTKT giai đoạn 2 	UBND huyện Phúc Thọ	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. - Kêu gọi nhà đầu tư thứ cấp để lấp đầy phân diện tích còn lại 	Chủ đầu tư	

10	Cụm CN Hồ Đền	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Xây dựng kế hoạch chuyển đổi trước năm 2030 theo quy hoạch chung xây dựng được duyệt. - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. 	UBND huyện Đan Phượng	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	
Huyện Thạch Thất						
11	Cụm CN Bình phú	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	68,45%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Tổ chức GPMB và giao đất cho DN, cơ sở sản xuất phần còn lại 	UBND huyện Thạch Thất	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	

14	Cụm CN Bình phú I	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	88,44%.	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. Tổ chức bàn giao Lô B đưa vào sử dụng - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). 	UBND huyện Thạch Thất	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				Hoàn thiện hệ thống xử lý nước thải tập trung trước tháng 6/2021	Ban QLDA ĐTXD công trình NN&PTNT	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	
15	Cụm CN Canh Nậu	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	71,8%.	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. Tổ chức GPMB và giao đất cho DN, CSSX phần còn lại - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). 	UBND huyện Thạch Thất	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				Hoàn thiện hệ thống xử lý nước thải tập trung trước tháng 6/2021	Ban QLDA ĐTXD công trình NN&PTNT	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Xây dựng HTKT cụm công nghiệp phần diện tích còn lại - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	

<i>Huyện Quốc Oai</i>						
18	Cụm CN Yên Sơn	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. Xây dựng kế hoạch chuyển đổi theo quy hoạch đô thị sinh thái Quốc Oai đã được duyệt - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. 	UBND huyện Quốc Oai	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	
<i>Huyện Hoài Đức</i>						
19	Cụm CN Lại Yên	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. Xây dựng kế hoạch chuyển đổi trước năm 2030 theo quy hoạch chung xây dựng được duyệt. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. 	UBND huyện Hoài Đức	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				Hoàn thiện hệ thống xử lý nước thải tập trung trước tháng 6/2021	Ban QLDA ĐTXD công trình NN&PTNT	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	

22	Cụm CN Cầu Nôi - Vân Canh	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Xây dựng kế hoạch chuyển đổi trước năm 2030 theo quy hoạch chung xây dựng được duyệt. - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. 	UBND huyện Hoài Đức	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	
23	Cụm CN La Phù	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Xây dựng kế hoạch chuyển đổi trước năm 2030 theo quy hoạch chung xây dựng được duyệt. - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. 	UBND huyện Hoài Đức	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				Hoàn thiện hệ thống xử lý nước thải tập trung trước tháng 6/2021	Ban QLDA ĐTXD công trình NN&PTNT	
<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 				Chủ đầu tư		

26	Cụm CN Trường An	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. Xây dựng kế hoạch chuyển đổi trước năm 2030 theo quy hoạch chung xây dựng được duyệt. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. 	UBND huyện Hoài Đức	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Hoàn thiện hệ thống xử lý nước thải tập trung trước tháng 6/2021	Ban QLDA ĐTXD công trình NN&PTNT	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ XLNT. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	
Quận Hà Đông						
27	Cụm CN Biên Giang	BQL dự án đầu tư xây dựng quận	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. Xây dựng kế hoạch chuyển đổi trước năm 2030 theo quy hoạch chung xây dựng được duyệt. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. 	UBND quận Hà Đông	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ XLNT. 	Sở Công Thương	
				Hoàn thiện hệ thống xử lý nước thải tập trung trước tháng 6/2021	Ban QLDA ĐTXD công trình NN&PTNT	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	

30	Cụm CN Tiên Phong	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Đẩy nhanh tiến độ khởi công xây dựng HTKT cụm công nghiệp giai đoạn 2 	UBND huyện Thường Tín	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyên đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	
31	Cụm CN làng nghề Vạn Diêm	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Xây dựng Kế hoạch chuyển đổi trước năm 2030 theo quy hoạch chung xây dựng thị xã đã được phê duyệt. - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Di dời các hộ dân sinh sống ra khỏi cụm công nghiệp 	UBND huyện Thường Tín	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyên đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				Hoàn thiện hệ thống xử lý nước thải tập trung trước tháng 6/2021	Ban QLDA ĐTXD công trình NN&PTNT	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	

34	Cụm CN Đông Phú Yên	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	25%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. 	UBND huyện Chương Mỹ	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	
35	Cụm CN Phụng Châu	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Xây dựng Kế hoạch chuyển đổi trước năm 2030 theo quy hoạch chung xây dựng thị xã đã được phê duyệt. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. 	UBND huyện Chương Mỹ	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	

38	Cụm CN Bích Hoà	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Yêu cầu các doanh nghiệp đã được giao đất phải xây dựng nhà xưởng 	UBND huyện Thanh Oai	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				Hoàn thiện hệ thống xử lý nước thải tập trung trước tháng 6/2021	Ban QLDA ĐTXD công trình NN&PTNT	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	
39	Cụm CN Dân Hòa	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. 	UBND huyện Thanh Oai	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	

Huyện Ứng Hòa						
42	Cụm CN Cầu Bàu	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	50%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. 	UBND huyện Ứng Hòa	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	
43	Cụm CN Xà Cầu	BQL dự án đầu tư xây dựng huyện	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Rà soát quy hoạch. - Rà soát, tổng hợp các hạng mục công trình HTKT chưa hoàn thành; Xây dựng kế hoạch hoàn thiện HTKT theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn ngân sách cấp huyện. - Quản lý, theo dõi, xử lý việc sử dụng đất, xây dựng trái phép theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt. Đề xuất xử lý vi phạm (nếu có). - Di dời các hộ dân sinh sống ra khỏi cụm công nghiệp 	UBND huyện Ứng Hòa	Sở Công Thương; Các sở, ngành của Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng kế hoạch thanh tra chuyên ngành theo chức năng nhiệm vụ được giao; Chủ trì các đoàn kiểm tra liên ngành của Thành phố kiểm tra thực hiện trong quản lý hoạt động CCN. Tăng cường công tác quản lý, theo dõi, xử lý việc xây dựng trái phép tại CCN theo đúng quy định của pháp luật, quy hoạch đã được phê duyệt. - Rà soát, đề xuất chuyển đổi công tác quản lý, kinh doanh, khai thác HTKT từ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện sang Doanh nghiệp. - Thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. 	Sở Công Thương	
				<ul style="list-style-type: none"> - Xây dựng và phê duyệt Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong CCN. - Xây dựng giá dịch vụ chung, giá dịch vụ xử lý nước thải cụm công nghiệp. - Cải tạo, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng kỹ thuật. 	Chủ đầu tư	

PHỤ LỤC 3

**Phân công thực hiện nhiệm vụ, tiến độ khởi công xây dựng hạ tầng kỹ thuật 43 cụm công nghiệp
thành lập mới giai đoạn 2018-2020 trên địa bàn thành phố Hà Nội**
(Kèm theo Kế hoạch số 68 /KH-UBND ngày 17/3/2021 của UBND Thành phố)

STT	Cụm công nghiệp	Chủ đầu tư	Thời gian khởi công	Các nhiệm vụ cần triển khai từ tháng 1/2021 đến thời điểm khởi công	Cơ quan, đơn vị chủ trì triển khai thực hiện	Hoàn thành xây dựng HTKT năm 2021	Cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện
	Huyện Phú Xuyên						
1	Cụm công nghiệp làng nghề Đại Thắng	Công ty cổ phần Hanel Mirolin	Tháng 3/2021	Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt Tổ chức chi trả tiền, GPMB Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Chủ đầu tư UBND huyện Phú Xuyên Sở Tài nguyên và Môi trường	Quý IV/2021	Sở Công Thương; Các Sở, ngành Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
2	Cụm công nghiệp làng nghề Phú Túc	Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Phú Minh	Tháng 4/2021	Giao đất phần diện tích 97% đã GPMB Tiếp tục GPMB diện tích còn lại	Sở Tài nguyên và Môi trường UBND huyện Phú Xuyên	Quý IV/2021	
3	Cụm công nghiệp làng nghề Phú Yên	Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Chí Cường	Tháng 6/2021	- Phê duyệt phương án đền bù - Tổ chức GPMB Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	UBND huyện Phú Xuyên Chủ đầu tư Sở Tài nguyên và Môi trường	Quý IV/2021	
4	Cụm công nghiệp làng nghề Vân Từ	Công ty cổ phần HTC Toàn Cầu	Tháng 9/2021	Phê duyệt QHCT; tổ chức GPMB Chuyển kinh phí GPMB theo	UBND huyện Phú Xuyên Chủ đầu tư		

				phương án được duyệt			
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
	Huyện Gia Lâm						
5	Cụm công nghiệp Đình Xuyên	Công ty cổ phần phát triển Đầu tư xây dựng Việt Nam	Tháng 6/2021	Giao đất phần diện tích 80% đã GPMB	Sở Tài nguyên và Môi trường	Quý IV/2021	
				Tiếp tục GPMB diện tích còn lại	UBND huyện Gia Lâm		
6	Cụm công nghiệp Phú Thị - GD2	Công ty cổ phần Phát triển FUJI Hà Nội	Tháng 9/2021	Phê duyệt Quy hoạch chi tiết; tổ chức GPMB	UBND huyện Gia Lâm		Sở Công Thương; Các Sở, ngành Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
	Huyện Thạch Thất						
7	Cụm công nghiệp làng nghề Dị Nậu	Công ty cổ phần Hoàng Hưng Tiến	Tháng 8/2021	Phê duyệt phương án đền bù; tổ chức GPMB	UBND huyện Thạch Thất	Quý IV/2021	Sở Công Thương; Các Sở, ngành Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
8	Cụm công nghiệp làng nghề Chàng Sơn - Giai đoạn 2	Công ty cổ phần Hoàng Hưng Tiến	Tháng 8/2021	Phê duyệt phương án đền bù; tổ chức GPMB	UBND huyện Thạch Thất	Quý IV/2021	
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		

				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
9	Cụm công nghiệp làng nghề Hữu Bằng	Công ty cổ phần Đầu tư và Tư vấn xây dựng Trường An	Tháng 10/2021	Phê duyệt Quy hoạch chi tiết; tổ chức GPMB	UBND huyện Thạch Thất		
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
10	Cụm công nghiệp Bình Phú I - Giai đoạn 2	Công ty TNHH xây dựng, giao thông 289	Tháng 10/2021	Phê duyệt Quy hoạch chi tiết; tổ chức GPMB	UBND huyện Thạch Thất		
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
Huyện Ứng Hòa							
11	Cụm công nghiệp Cầu Bàu - GD2	Công ty cổ phần Hà Thành - BQP	Tháng 4/2021	Giao đất phần diện tích khoảng 50% đã GPMB	Sở Tài nguyên và Môi trường	Quý IV/2021	Sở Công Thương; Các Sở, ngành Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Tiếp tục GPMB diện tích khoảng 50% còn lại	UBND huyện Ứng Hòa		
12	Cụm công nghiệp Xà Cầu - GD2	Công ty cổ phần Hà Thành - BQP	Tháng 5/2021	Phê duyệt Quy hoạch chi tiết; tổ chức GPMB	UBND huyện Ứng Hòa	Quý IV/2021	
				Chuyển kinh phí GPMB	Chủ đầu tư		

				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
	Huyện Đông Anh						
13	Cụm công nghiệp Dục Tú	Công ty cổ phần Đông Thành Hà Nội	Tháng 4/2021	Tổ chức bồi thường, GPMB	UBND huyện Đông Anh	Quý IV/2021	Sở Công Thương; Các Sở, ngành Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
14	Cụm công nghiệp Thụy Lâm	Công ty TNHH Tập đoàn xây dựng Thanh Bình	Tháng 4/2021	Tổ chức bồi thường, GPMB	UBND huyện Đông Anh	Quý IV/2021	Sở Công Thương; Các Sở, ngành Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
15	Cụm công nghiệp Thiết Bình	Công ty cổ phần Phát triển đầu tư xây dựng Việt Nam	Tháng 5/2021	- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Giao đất phần diện tích khoảng 50% đã GPMB	Sở Tài nguyên và Môi trường	Quý IV/2021	Sở Công Thương; Các Sở, ngành Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Tiếp tục GPMB diện tích khoảng 50% còn lại	UBND huyện Đông Anh		
16	Cụm công nghiệp Liên Hà 2	Công ty cổ phần Phát triển đầu tư xây dựng Việt Nam	Tháng 6/2021	Tổ chức bồi thường, GPMB	UBND huyện Đông Anh	Quý IV/2021	Sở Công Thương; Các Sở, ngành Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
	Huyện Chương Mỹ						
17	Cụm công nghiệp Đông Phú Yên	Công ty cổ phần Tập đoàn Phú Mỹ	Tháng 4/2021	- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục	Sở Tài nguyên và Môi trường	Quý IV/2021	Sở Công Thương; Các

				địch sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Giao đất phần diện tích khoảng 45% đã GPMB			Sở, ngành Thành phố; Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				- Tiếp tục GPMB diện tích khoảng 55% còn lại	UBND huyện Chương Mỹ		
	Huyện Đan Phượng						
18	Cụm công nghiệp Đan Phượng - Giai đoạn 2	Công ty TNHH Xuân Phương	Tháng 5/2021	Tổ chức bồi thường, GPMB	UBND huyện Đan Phượng	Quý IV/2021	
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
19	Cụm công nghiệp Song Phượng	Công ty cổ phần ĐTXD và Phát triển đô thị Thăng Long	Tháng 5/2021	Tổ chức GPMB	UBND huyện Đan Phượng	Quý IV/2021	Sở Công Thương; Các Sở, ngành của Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
20	Cụm công nghiệp Hồng Hà	Công ty cổ phần Xây dựng và DVTM Tuấn Quỳnh	Tháng 6/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Đan Phượng		
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
	Huyện Thanh Oai						
21	Cụm công nghiệp Thanh Thùy - Giai đoạn 2	Công ty cổ phần Tập đoàn Thăng Long Việt Nam	Tháng 5/2021	Tổ chức GPMB	UBND huyện Thanh Oai	Quý IV/2021	Sở Công Thương; Các Sở, ngành của
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		

				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
22	Cụm công nghiệp Phương Trung	Công ty cổ phần TM và XNK Liên Việt	Tháng 7/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Thanh Oai		
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
23	Cụm công nghiệp Hồng Dương	Công ty cổ phần ĐTXD và PTĐT Thăng Long	Tháng 9/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Thanh Oai		
				Chuyển kinh phí GPMB	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
24	Cụm công nghiệp Kim Bài, thị trấn Kim Bài	Công ty cổ phần Tập đoàn Telin	Tháng 10/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Thanh Oai		
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
25	Cụm công nghiệp Thanh Văn-Tân Ước	Công ty cổ phần Constrexim số 1	Tháng 10/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Thanh Oai		
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục	Sở Tài nguyên và Môi trường		

				địch sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	trường		
	Huyện Quốc Oai						
26	Cụm công nghiệp Ngọc Liệp (phần mở rộng)	Công ty cổ phần xây dựng, giao thông Long Thành	Tháng 5/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Quốc Oai	Quý IV/2021	
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
27	Cụm công nghiệp làng nghề Tân Hòa	Công ty cổ phần Tập đoàn Minh Dương	Tháng 6/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Quốc Oai	Quý IV/2021	Sở Công Thương; Các Sở, ngành của Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
				Chuyển kinh phí GPMB	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
28	Cụm công nghiệp Ngọc Mỹ - Thạch Thán	Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng DSG	Tháng 6/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Quốc Oai	Quý IV/2021	
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
29	Cụm công nghiệp làng nghề Nghĩa Hương	Công ty TNHH đầu tư Minh Hà	Tháng 6/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Quốc Oai		
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		

				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
	Huyện Phúc Thọ						
30	Cụm công nghiệp Tam Hiệp, huyện Phúc Thọ	Công ty cổ phần ĐTPT nhà Minh Dương	Tháng 5/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Phúc Thọ		
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
31	Cụm công nghiệp Liên Hiệp - Giai đoạn 2	Công ty cổ phần Tập đoàn Minh Dương	Tháng 5/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Phúc Thọ		
				Chuyển kinh phí GPMB	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
32	Cụm công nghiệp Vĩng Xuyên	Công ty cổ phần đầu tư hạ tầng Phúc Long	Tháng 6/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Phúc Thọ		Quý IV/2021
				Chuyển kinh phí GPMB	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
33	Cụm công nghiệp Long Xuyên	Công ty cổ phần đầu tư Thiên Ân	Tháng 6/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Phúc Thọ		Quý IV/2021
				Chuyển kinh phí GPMB	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau	Sở Tài nguyên và Môi trường		

				khí hoàn thành GPMB theo quy định	trường		
34	Cụm công nghiệp Thanh Đa	Công ty cổ phần phát triển dịch vụ Long Biên	Tháng 8/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Phúc Thọ		
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
35	Cụm công nghiệp Nam Phúc Thọ - Giai đoạn 1	Công ty cổ phần Tập đoàn T&T	Tháng 10/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Phúc Thọ		
				Chuyển kinh phí GPMB	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
Huyện Thường Tín							
36	Cụm công nghiệp Tiên Phong - Giai đoạn 2	Công ty cổ phần ĐTPT hạ tầng và đô thị Hoàng Tín	Tháng 7/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Thường Tín		
				Chuyển kinh phí GPMB	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
37	Cụm công nghiệp Ninh Sở - Giai đoạn 2	Công ty cổ phần Confitech Tân Đạt	Tháng 7/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Thường Tín		
				Chuyển kinh phí GPMB	Chủ đầu tư		
				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
38	Cụm công nghiệp Thăng Lợi, xã Thăng Lợi	Công ty cổ phần Bất động sản CN V-Park thủ đô	Tháng 7/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Thường Tín		
				Chuyển kinh phí GPMB	Chủ đầu tư		
							Sở Công Thương; Các Sở, ngành của Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp

				Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
	Huyện Sóc Sơn						
39	Cụm công nghiệp CN2, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn	Công ty TNHH hạ tầng và phát triển KCN ASG	Tháng 6/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Sóc Sơn		
				Chuyển kinh phí GPMB	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		Sở Công Thương; Các Sở, ngành của Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
40	Cụm công nghiệp Xuân Thu, xã Xuân Thu, huyện Sóc Sơn	Công ty cổ phần Xây dựng hạ tầng Đại Phong	Tháng 8/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Sóc Sơn		
				Chuyển kinh phí GPMB	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		
	Huyện Hoài Đức						
41	Cụm Công nghiệp Đông La, xã Đông La	Công ty cổ phần Đầu tư tư vấn và Xây dựng Việt Nam	Tháng 8/2021	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Hoài Đức		
				Chuyển kinh phí GPMB theo phương án được duyệt	Chủ đầu tư		
				- Báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10ha; - Cho thuê đất thực hiện dự án sau khi hoàn thành GPMB theo quy định	Sở Tài nguyên và Môi trường		Sở Công Thương; Các Sở, ngành của Thành phố; các Chủ đầu tư cụm công nghiệp
42	Cụm công nghiệp Dương Liễu - Giai	Công ty cổ phần Tập đoàn Minh	Tháng	Phê duyệt QHCT; Tổ chức GPMB	UBND huyện Hoài Đức		